

 41,6 m<sup>2</sup> 4 m 12 m

# Riviera

## Standard Mobile Home

Das Mobilheim Riviera wurde so konzipiert, dass die Nutzung der 48 m<sup>2</sup> großen Fläche so komfortabel wie möglich ist. Dank der praktischen Anordnung von zwei großen Schlafzimmern auf gegenüberliegenden Seiten wurde ein komfortabler Raum geschaffen, der aus einem Wohnzimmer mit Kochnische und einem Badezimmer besteht.

Ein weiterer Vorteil ist die große Auswahl an Ausbaumaterialien für den Außen- und Innenbereich des Hauses. So können Sie ein Objekt schaffen, das durch seinen modernen skandinavischen Stil oder durch elegantes und klassisches Naturholz ins Auge fällt.

Sie können jedes Standardmodell ohne Mobiliar in der BASIC-Version oder mit Armaturen - der COMFORT-Option - wählen. Außerdem können Sie die Art des Aufzugs (der Fassade) und die Varianten wählen: Fenster, Heizung, Beleuchtung und anderes Zubehör.

Die Fotos dienen nur zur Veranschaulichung und sind nicht Gegenstand des Angebots. Andere Optionen können gegen einen Aufpreis erhältlich sein. Die Abmessungen können von den tatsächlichen Abmessungen um  $\pm 3$  cm abweichen.



<b>Aussenmasse Des Ferienhauses:</b>	12 m x 4 m (48 m <sup>2</sup> )
<b>Hausgewicht:</b>	10 Tonnen
<b>Raumhöhen:</b>	225 cm
<b>Anzahl Der Schlafplätze:</b>	5/6
<b>Nutzfläche:</b>	41,6 m <sup>2</sup> (Wohnzimmer mit Kochnische: 19,2 m <sup>2</sup> , Vorzimmer: 1,6 m <sup>2</sup> , Schlafzimmer 1: 9,6 m <sup>2</sup> , Schlafzimmer 2: 7,4 m <sup>2</sup> , Badezimmer: 3,8 m <sup>2</sup> )
<b>Hausbau:</b>	Stahlrahmen mit Holzelementen, hergestellt auf der Grundlage einer Strukturkonstruktion mit zwei starren Achsen. Umschaltbare Deichsel von vorne nach hinten zum Verschieben der Hütte. Das Modell hat 8 Stützpunkte
<b>Fußboden:</b>	Neben der Stahlkonstruktion, verzinktem Blech, 13 cm PUR offenzelligem Schaum unter einer Holzkonstruktion, OSB-Platte, PVC-Bodenbelag oder Paneelen.
<b>Roof:</b>	Neben den Stahlbauelementen, unter der Holzkonstruktion, 13 cm PUR offenzelliger Schaum, hochdurchlässige Membran, mattes Metallblech.
<b>Außenwände:</b>	Die Fassade ist mit einer Verkleidung versehen. Zusätzlich zu den Stahlkonstruktionselementen, unter der Holzkonstruktion, OSB-Platte, 13 cm PUR offenzelliger Schaum, winddichte Membran und dampfdichte Folie, Nagetierschutz.
<b>Innenwände:</b>	Holzstruktur, OSB-Platte, PVC- oder MDF-Platten. TÜREN Außentüren 90/200 cm einflügelig aus Stahl, isoliert 48 mm dick. Innentüren 70/200 cm aus weißem MDF oder Holz.
<b>Fenster:</b>	5-Kammer-System, 70 mm Tiefe, doppelt verglastes Paket mit Stahlrahmen, weißes PVC-Profil.
<b>Dachrinnen:</b>	Dachrinnen und Fallrohre aus Stahl.
<b>Elektroinstallation:</b>	Hauptverteiler, 1-phasige oder 3-phasige Installation nach Wahl. Elektrische Leiter im Kabelkanal. Für Steckdosen 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> Kabel, für Beleuchtung 3 x 1,5 mm <sup>2</sup> . Innenliegende Steckdosen, Antenne (x1) und Schalter. Außen eine Doppelsteckdose an der Fassade und eine Einzelsteckdose unter dem Bungalow.
<b>Wasser- und Kanalisation-sinstallation:</b>	In Küche und Bad aus ALU-PEX und PVC-Rohren. Versteckt in den Wänden und unter dem Bungalow verlegt für den Anschluss an das Stromnetz.
<b>Lüftung:</b>	Belüftung des Dachraums, Entlüftung des Sanitärsystems. Entlüftung der Zimmer mit einem Wandventilator im Badezimmer und Lüftungsöffnungen an den Fenstern.
<b>Innenbeleuchtung:</b>	Deckenbeleuchtung in Form von LED-Spots in jedem Raum.
<b>Außenbeleuchtung:</b>	Bereitstellung von Außenbeleuchtungspunkten (x2).
<b>Heizung:</b>	Elektrische Ölheizkörper und elektrischer Rippenheizkörper im Badezimmer.
<b>Flur:</b>	Hauptschalttafel, Garderobe.
<b>Badezimmer:</b>	Elektro - und Sanitärinstallation vorbereitet für den Einbau von Armaturen, Sanitärinstallation für Waschmaschine. Quadratische Duschkabine 80 x 80 cm, Spiegel, Waschbecken mit Schrank, WC, 55-Liter-Boiler.
<b>Küche:</b>	Elektro- und Sanitärinstallation für den Einbau von Küchenmöbeln und -geräten ist/wird vorbereitet. Küchenmöbel, Arbeitsplatte, eingebauter großer Kühlschrank, 2-Flammen-Elektroherd, Spüle, ausziehbare Dunstabzugshaube mit Auslass, Platz für Backofen und Geschirrspüler.
<b>Wohnzimmer:</b>	Das Zimmer ist bereit eingerichtet zu werden. Schlafsofa, Couchtisch, Schrankwand, RTV-Schrank.
<b>Schlafzimmer 1:</b>	Das Zimmer ist bereit eingerichtet zu werden. Doppelbett 160/200 cm mit Bettzeugcontainer und Federkernmatratze, Nachttische, Schrankwand, Kleiderschrank.
<b>Schlafzimmer 2:</b>	Möblierbares Zimmer. Einzelbett 80/200 cm mit Bettzeugcontainer und Federkernmatratze, Schreibtisch, Kleiderschrank.

## Hersteller von Mobilheimen

Letniskowo.pl Garkowski, Solka. Sp.k.

ul. Elewatorska 29, 15-620 Białystok, Poland

NIP: 542-323-47-94

REGON: 200820168

info@jbhomes.pl

+49 17 679 070 969

+49 17 687 106 024

www.jbhomes.de

www.neuesmobilheim.de

office@letniskowo.pl